

쾌속교통으로 누리는 서울 생활의 시작,  
 'e편한세상 양주신도시4차'의 브랜드 프리미엄을 누리보세요.



- 강남, 강동, 강북을 30~40분대로 잇는 교통호재
- 교육 및 편의시설에서 자연까지 모두 갖춘 신도시 미래가치
- 차별화된 특화시설로 만나는 한차원 높은 주거환경
- e편한세상의 브랜드 프리미엄

분양물용도 아파트 및 부대복리시설, 근린생활시설  
 현장 주소 경기도 양주시 옥정지구 A-19(1)블록  
 주택전시관 주소 경기도 양주시 옥정동 106-11  
 분양홍보관 경기도 양주시 옥정동 산 151 지하프라자 4층  
 시행 (주)양주옥정4차주택위탁관리부동산투자회사  
 시공 대림산업(주)

\* 본 홍보물의 일러스트(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 \* 전용면적 기준  
 \* 건축계요 및 분양세대수는 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.  
 \* 본 홍보물 상의 내용은 소비자 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.

**e편한세상 양주신도시4차 총 2,038세대**

주택형(㎡)	세대수	기타
66	202	전용면적 기준
67	114	
74A·B	544	
84	1,178	
계	2,038	

분양 문의 **031-868-9500**

www.daelim-apt.co.kr



서울 어디든 가까워지는 일상  
 내일이 더 기대되는 양주신도시  
**e편한세상 양주신도시4차**

4월 주택전시관 오픈

총 2,038세대 분양



분양 문의 **031-868-9500**

www.daelim-apt.co.kr

\* 상기 일러스트는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다.  
 \* 건축계요 및 분양세대수는 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.



시행 : (주)양주옥정4차주택위탁관리부동산투자회사 시공 : 대림산업(주) 현장 주소 : 경기도 양주시 옥정지구 A-19(1)블록 주택전시관 주소 : 경기도 양주시 옥정동 106-11



# 양주신도시의 대단지 브랜드타운으로 완성되는 5,525세대 e편한세상만의 품격있는 라이프를 만나보세요.



※ 본 홍보물의 후시도는 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 주동 및 부속동의 색채는 향후 실제 시공 시 달라질 수 있습니다.



출입구 중앙광장 교육시설 어린이놀이터

## ‘e편한세상 양주신도시4차’와 함께 하는 고객 Event

내일이 더 기대되는 ‘e편한세상 양주신도시4차’에서 당첨의 행운을 잡으세요!

### 오픈기념 경품 추첨 Event

- 1등 : 글래드 호텔 패키지 상품권 (제주 항공권+2박3일 숙박권) 1명
- 2등 : 글래드 호텔 숙박권 (1박2일 숙박권) 3명
- 3등 : 글래드 호텔 식사권 10명
- 4등 : 미술관 Gift Set 20명
- 5등 : 미술관 아트 상품 5,000명

※ 주택전시관 오픈 3일간 운영되며, 이벤트에 참여하신 모든 고객에게 소정의 사은품을 드립니다.  
※ 해당 상품은 상황에 따라 변경 될 수 있습니다.

### 카카오톡 플러스친구 Event

- 참여 대상 : 카카오톡 플러스친구 가입고객
- 참여 방법
  - ① 카카오톡 친구 검색 창에 'e편한세상 양주신도시4차' 검색
  - ② 'e편한세상 양주신도시4차' 플러스 친구 등록

※ 카카오톡 플러스친구 가입고객 대상 추첨을 통해 경품 지급(예정)  
※ 추첨일자 추후공지(주택전시관)

※ 본 홍보물의 부분후시도는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로, 실제와 다소 차이가 있을 수 있으며 인허가 과정상 변경될 수 있습니다. ※ 주동 및 부속동의 색채는 향후 실제 시공 시 달라질 수 있습니다.

# 작은 차이 하나에도 특별한 가치를 담아내는 ‘e편한세상 양주신도시4차’의 9가지 프리미엄 포인트를 확인하세요.

## 1 사통팔달 쾌속 교통망

세종포천고속도로 예정(구리포천구간 개통완료), 제2외곽순환고속도로 예정, 국도3호선 대체우회도로 개통으로 서울 및 수도권으로의 편리한 접근성



국도3호선 대체우회도로

## 2 7호선 역세권

지하철 7호선 연장 확정 및 단지 인근 옥정역(가칭)이 위치하여 빠르고 우수한 교통인프라



이미지컷

## 3 총 5,525세대 대단지 브랜드 타운

양주신도시 내 4개단지(1~4차), 총 5,525세대 규모로 조성되는 대단지 브랜드 타운 형성



광역조감도

## 4 수도권 동북부 유일의 신도시

약 1,118만㎡ 규모로 조성되는 수도권 동북부 유일의 신도시, 양주신도시의 눈부신 미래가치



이미지컷

## 5 가깝고 안전한 교육환경

초·중·고(예정)가 단지 앞에 자리해 도보로 안전하게 등하교 할 수 있는 최적의 교육여건



이미지컷

## 6 차별화된 특화설계

혁신적인 단열 및 결로 예방 설계, 층간소음 저감 설계 등 e편한세상의 차별화된 설계기술 적용



이미지컷

## 7 고품격 커뮤니티시설

입주민의 생활에 여유를 더하는 피트니스, 라운지카페 등 e편한세상만의 품격있는 커뮤니티시설 제공



이미지컷

## 8 쾌적한 자연환경

천보산, 칠봉산, 옥정중앙공원, 독바위공원을 통해 누리는 쾌적하고 풍요로운 일상



옥정중앙공원

## 9 e편한세상 브랜드 프리미엄

대한민국 주거문화의 새로운 기준을 제시하는 No.1 브랜드 프리미엄 (디지털조선일보 주관 '2018 소비자가 뽑은 가장 신뢰하는 브랜드 대상' 아파트 부문 대상 수상)



※ 본 홍보물의 사진 및 일러스트(그림)는 소비자의 이해를 돕기 위해 제작된 것이므로 실제와 차이가 있을 수 있습니다. ※ 상단의 1, 8 이미지는 2018년 3월 촬영한 주변시설 사진입니다.