

문서번호 : **GS 건주 2019-0935** 2019. 05. 02.  
 수 신 : **대한체육회 교육복지부**  
 참 조 : **특별공급 담당자**  
 제 목 : **과천시식정보타운 S9 블록 과천제이드자이 기관추천 특별공급 대상자 회신요청**

1. 귀 기관의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서 2019년 5월 중 공급 예정인 경기도 과천시 과천시식정보타운 S9블록 과천제이드자이 아파트 공급과 관련하여 「주택공급에 관한 규칙」 제 35조에 의거 특별공급 기관추천 대상자 명단을 요청하오니, 해당 기관에서는 특별공급 기관추천 대상자를 선정하여 **2019년 06월 03일(월) 오전 10시까지 추천자 명단을 e-mail** 회신 하여 주시기 바라며, 회신기한까지 대상자 명단 회신이 없을 경우 특별공급 대상자가 없는 것으로 간주하여, 다른 유형의 특별공급 대상자 및 일반공급으로 전환 할 예정이며, 이에 따라 별첨된 안내문을 대상자에게 안내해 주시어 공급 관련 민원이 발생하지 않도록 협조하여 주시기바랍니다.

- ※ 특별공급 대상자(당첨예정자 및 예비대상자)의 명단 및 주택형을 확정하여 특별공급 접수 2영업일전까지 금융결제원에 통지하여야함.
- ※ 금번 공급대상은 한국토지주택공사(LH)와 공동으로 주관하는 민간참여 공공분양 사업지로서 추천 대상기관이 많으므로 특별공급 대상자의 통보시간을 엄수하여 주시기 바랍니다.

- 아 래 -

- 가. 공급위치 : 경기도 과천시 과천시식정보타운 S9블록
- 나. 공급규모 : 아파트 지하 2층,지상 15층~ 25층 7개동 총 647세대
- 다. 주택형 : 49㎡A, 49㎡B, 59㎡A,59㎡B,59㎡C,59㎡T
- 라. 기관추천 특별공급 세대수

구분		49A	49B	59A	59B	59C	59T	계
우수선수	대상자	0	0	0	0	1	0	1
	예비	0	0	0	0	1	0	1

- ※ 신청자격 요건은 안내문을 참조하시기 바랍니다.
- ※ 청약 방법 및 자세한 안내사항은 추후 입주자모집공고를 참조하시기 바랍니다.

- 마. 기타
- 1) 해당기관에서 특별공급 대상자(당첨예정자 및 예비대상자)로 선정되었다 하더라도 반드시 해당 특별공급 신청일에 금융결제원(www.ap2you.com)에서 인터넷 청약접수를 하여야 하며, 노약자 및 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우에만 견본주택에서 접수가 가능하오니 청약신청 미접수로 받는 불이익이 발생하지 않도록 안내하여 주시기 바랍니다.
- 2) 예비대상자는 특별공급 입주자를 선정하고 남은 주택이 있는 경우, 다른 공급유형의 같은 주택형 특별공급 신청자 중 선정되지 않은 자를 포함하여 무작위 추첨하므로 입주자 및 예비입주자에 선정되지 않을 수 있음을 안내하여 주시기 바랍니다.
- 3) 기관추천 특별공급의 경우 「주택공급에 관한 규칙」 제4조 제3항에 의거하여 해당주택건설지역(과천시,경기도,서울시,인천시)거주자에게만 공급 가능하며, 이를 위반하여 입주자로 선정되었음이 확인된 경우에는 당첨이후라도 부적격처리하고 부적격당첨자로 관리됩니다.(10년이상 장기복무군인 제외).
- 4) 입주자모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 변경 시 재통지 예정이오니 참고하시기바랍니다.

다.

※ 분양문의 : 1644-9949 / [www.gcjade-xi.co.kr](http://www.gcjade-xi.co.kr)

※ 견본주택 : 경기도 용인시 수지구 동천동 901번지 과천제이드자이 견본주택

※ 업무 담당자 : 이천희 팀장 (010-2048-5773) / [chuny2@sanglim.net](mailto:chuny2@sanglim.net) / Fax : 031-889-9949

붙임 : 기관추천 특별공급 안내문 1부. 끝.

서울특별시 종로구 종로 33

G S 건설 주식회사

대표이사 임병용

