



# 계룡건설산업주식회사

우) 339887 / 세종특별자치시 조치원읍 침산리 84-4 / TEL (044) 865-0667

문서번호 : 20211203-1

2021. 12. 03.

수 신 : 세종시청 보건복지국 노인장애인과(장애인)

대전시청 보건복지국 장애인복지과(장애인), 충남도청 저출산보건복지실 장애인복지과(장애인)

충남동부보훈지청 보상과(국가유공자, 장기복무 제대군인),

대전·세종지방중소벤처기업청 조정협력과(중소기업 근로자),

국방부 국군복지단 복지사업운영과(10년 이상 복무군인)

세종시청 경제산업국 기업지원과(임주기업종사자),

북한이탈주민 정착지원사무소 교육기획과(북한이탈주민),

대한체육회 교육복지부(우수선수)

경 유 :

참 조 : 각 기관 업무 담당자

제 목 : 엘리프세종(서북부개발지역) 기관추천 특별공급 일정 안내 및 대상자 선정 요청의 건

1. 귀 (관)청의 무궁한 발전을 기원합니다.
2. 당사에서 공급하는 “엘리프세종” 특별공급 일정을 아래와 같이 알려드리오니 「주택공급에 관한 규칙」 제36조에 따라 해당 대상자 명단을 회신하여 주시기 바랍니다.
3. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제19조 및 제50조에 따라 특별공급신청도 인터넷청약 ‘청약홈’ ([www.applyhome.co.kr](http://www.applyhome.co.kr))을 원칙으로 하며, 고령자, 장애인 등 인터넷 청약이 불가능한 경우만 견본주택 방문접수 (10:00~14:00)가 가능합니다.  
(※단, 견본주택에서 청약 신청시 자격입증 서류를 반드시 제출하여야 하며, 코로나방역수칙에 의거 체온 상승 및 해외 입국자, 자가격리자 등은 입장이 불가합니다.)
4. 「주택공급에 관한 규칙」 제36조 및 제38조에 의거 관계기관의 장이 정하는 우선순위기준에 따라 1세대 1주택의 기준으로 특별공급을 할 수 있도록 하고 있습니다. 이 점 유념하시어 관계기관의 장이 정하는 우선순위기준을 준수하여 추천순위자 명단을 작성하여 주시기 바랍니다.
5. 해당 추천기관에서 특별공급 대상자(당첨 예정자, 예비자)로 선정통보를 받았다 하더라도 반드시 특별공급 신청일에 인터넷 청약접수를 하셔야 합니다.(인터넷 미청약 시 당첨자 선정 및 계약 불가) 또한, 신청자가 안내문 내용을 미숙지하고 신청하여 받은 불이익에 대해 사업주체는 책임지지 않으므로, 신청일정 및 공급내용을 충분히 숙지하여 신청하시기 바랍니다.
6. 아울러 코로나19 확산 방지를 위한 사이버견본주택 운영예정으로 안내문 외 기타문의사항은 전화문의 및 홈페이지를 참고하여 청약신청하여 주시기 바랍니다.

1) 공급규모

가. 공급위치 : 세종특별자치시 조치원을 봉산리 379번지 일원

나. 공급규모 : 아파트 지하 2층 ~ 지상 29층 12개동 총 660세대 및 부대복리시설

2) 특별공급 배정세대수(예정)

구 분			59A	59B	59C	84A	84B	84C	84D	84E	84F	합 계
1	장애인	세종특별자치시	1(1)	-	-	1(1)	1(1)	-	1(1)	-	-	4(4)
		대전광역시	1(1)	-	-	1(1)	1(1)	1(1)	-	-	-	4(4)
		충청남도	1(1)	-	-	1(1)	-	1(1)	1(1)	-	-	4(4)
		소계	3(3)	-	-	3(3)	2(2)	2(2)	2(2)	-	-	12(12)
2	국가유공자		3(3)	-	-	3(3)	2(2)	2(2)	2(2)	-	-	12(12)
3	장기복무 제대군인		3(3)	-	-	1(1)	1(1)	1(1)	1(1)	-	-	7(7)
4	10년 이상 장기복무군인		3(3)	-	-	1(1)	1(1)	1(1)	1(1)	-	-	7(7)
5	중소기업 근로자		3(3)	-	-	2(2)	1(1)	1(1)	1(1)	-	-	8(8)
6	북한이탈주민		1(1)	-	-	-	-	-	1(1)	-	-	2(2)
7	우수선수		1(1)	-	-	-	-	-	1(1)	-	-	2(2)
8	입주기업종사자		3(3)	-	-	2(2)	1(1)	1(1)	1(1)	-	-	8(8)
합 계			20(20)	-	-	12(12)	8(8)	8(8)	10(10)	-	-	58(58)

3) 특별공급 일정(예정)

• 입주자 모집공고(사이버 견본주택) : 2021년 12월 17일(금)

• 특별공급 인터넷 청약접수 : 2021년 12월 27일(월)

• 당첨자 선정 및 동.호수 발표 : 2022년 01월 04일(화)

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

가. 사업주체 및 담당자

• 계룡건설산업

• 담당 : 조하륜 차장, 1000jbk@naver.com

※ 분양문의 : 044-865-0667, 홈페이지 : <http://엘리프세종.com>

나. 2021년 12월 22일(수) 12시까지 추천대상자(예비당첨자 포함) 회신 요청 드립니다

4) 추천대상자의 원활한 인터넷청약 신청을 위하여 주민등록번호(뒷자리 포함) 전체 기재를 부탁드립니다. (해당기관 추천자성명, 주민등록번호로 한국부동산원 전산관리됨)

5) 기관추천 특별공급 예비입주자 추천 여부는 기관이 결정합니다.

6) 당첨자 및 예비입주자, 동.호수 추첨은 한국부동산원의 입주자 선정 프로그램에 의해 일반공급당첨 대상자와 함께 진행되며 동.호수는 무작위로 결정합니다.

※ 인허가 및 입주자 모집공고 일정에 따라 신청일시 및 공급내역이 변동될 수 있으며, 일정 변경시 재통지 예정이오니 업무에 참고하시기 바랍니다.

별첨 : 1. 기관추천 특별공급 관련 안내문 1부 끝.

계룡건설산업주식회사

대표이사 이 승 찬



